

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Орджоникидзе, 75

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		37130	
	Остаток средств на начало года	руб.		78840	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	3601,9	3640,4	
1	Начисленно по тарифу	руб.	570758	578919	
2	Фактически оплачено	руб.	525100	588030	1
3	Задолженность	руб.	45658	28019	
4	Процент оплаты	%	92,0%	101,6%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		570758	492162	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	253458	148791	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	23200	25158	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	24780	21086	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	32374	38806	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	17123	17434	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	104816	105936	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	6195	6511	
8	Очистка дымоходов		3845		
9	Амортизация ОС	руб.		4175	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	31242	71571	2
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	15777	6387	
12	Рентабельность 5%	руб.	25641	28512	
13	Уплата 6% налога	руб.	32307	17795	
14	Остаток средств	руб.	-45658	174708	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 6600 руб.
2. В том числе установка качелей - 15000 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.